

Stema unității
administrativ-
teritoriale

ROMÂNIA
Comuna SOFRONEA
Judetul Arad
Serviciul taxe si impozite locale

Anexa nr. 66
Model 2009 ITL 091

Codul de identificare fiscală: 3519593
Adresă: Loc. Sofronea nr. 187, Judetul Arad
Cont IBAN _____
Tel : 0257-416-101
Fax : 0257-416-100

Nr. 1297/27.03/2015

ANUNȚUL privind vânzarea pentru bunuri imobile

În temeiul art. 162 alin.(2) din Ordonanța Guvernului nr. 92/2003 privind Codul de procedură fiscală, republicată în 2007, cu modificările și completările ulterioare, se face cunoscut că în ziua de 07, luna aprilie, anul 2015, orele 14, în ROMÂNIA/ loc.Sofronea, județul Arad, codul poștal 317350, municipiul/ orașul/comuna Sofronea, satul/sectorul Sofronea, str. Principala., nr.187, bl, se vor vinde prin¹⁾ licitație următoarele bunuri : imobilul proprietatea debitorului²⁾S.C. KOLY LILA S.R.L. cu domiciliul fiscal/sediul în ROMÂNIA/.Orasul Lipova, str. Demsescu, nr. 18, județul Arad, codul poștal _____, C.I.F.³⁾.RO 19096830, compus din casa de locuit în suprafața de 120 mp. și 2877 mp. intravilan situat în Com.Sofronea, loc. Sanpaul nr. 46, Judetul Arad, deținut în baza³⁾ contractului de vânzare-cumparare încheiat în anul 2009, înscris în CF nr. 302035 Sofronea nr. cad/nr. top 1459/525/1, preț de evaluare/de pornire al licitației 113.821 lei;

Bunul imobil mai sus menționat este grevat de următoarele⁵⁾: drept de ipoteca în favoarea creditorului umaritor Comuna Sofronea, Judetul Arad, în valoare de 97.162,00 lei.
Pentru bunul imobil prevăzut mai sus (clădire/teren) au comunicat titluri executorii următorii creditori⁶⁾

.....
Invităm pe cei care pretind vreun drept asupra acestor bunuri să înștiințeze despre aceasta organul de executare, înainte de data stabilită pentru vânzare.

Cei interesați în cumpărarea bunurilor sunt invitați să prezinte, până la termenul de vânzare sau, în cazul vânzării prin licitație, până în ziua precedentă termenului de vânzare următoarele: a) oferta de cumparare ; b) dovada plății taxei de participare sau a constituirii garanției sub forma scrisorii de garanție bancară, în valoare de 10% din prețul de pornire a licitației (11.382,10 lei) ; c) copie de pe certificatul unic de înregistrare eliberat de ORC –pentru persoanele juridice române; d) actul de înmatriculare tradus în limba română-pentru persoanele juridice străine ; e) copie de pe actul de identitate-pentru persoanele fizice române; f) copie de pe pasaport-pentru persoanele fizice străine ; g) dovada emisă de organele fiscale ca nu are obligații fiscale restante⁷⁾, urmând să se prezinte la data stabilită pentru vânzare la locul fixat în acest scop.

Împotriva prezentului înscris, cel interesat poate introduce contestație la instanța judecătorească competentă, în termen de 15 zile de la comunicare sau luare la cunoștință, în conformitate cu prevederile art.172-173 din Ordonanța Guvernului nr.92/2003, republicată în 2007, cu modificările și completările ulterioare.

Potrivit dispozițiilor art.9 alin.(2) lit. d) din Ordonanța Guvernului nr.92/2003, republicată în 2007, cu modificările și completările ulterioare, când urmează să se ia măsuri de executare silită, nu este obligatorie audierea contribuabilului.

Pentru informații suplimentare, vă puteți adresa la sediul nostru sau la telefon numărul (+40) 257-416-101
Data afișării: 27.03.2014

Conducătorul organului fiscal local,

L.S. Ioan Babau
Primarul Comunei Sofronea
(prenumele, numele și semnătura)



¹⁾ Se va indica metoda de vânzare;

²⁾ Se va preciza numele și prenumele sau denumirea debitorului;

³⁾ Se va completa: codul de identificare fiscală (codul numeric personal, numărul de identificare fiscală, după caz); etc.

⁴⁾ Se va menționa actul care atestă proprietatea asupra bunului, precum și autoritatea emitentă.

⁵⁾ Se vor arăta drepturile reale și privilegiile existente asupra bunurilor imobile și orice alte sarcini înscrise la Biroul de carte funciară, precum și titularii și domiciliul sau sediul acestora;

⁶⁾ Se vor menționa numele și prenumele sau denumirea, precum și domiciliul sau sediul creditorilor urmăritori.

⁷⁾ Oferte de cumpărare; dovada plății taxei de participare, reprezentând 10% din prețul de pornire a licitației; împuternicirea persoanei care îl reprezintă pe ofertant; pentru persoanele juridice de naționalitate română, copie de pe certificatul unic de înregistrare eliberat de oficiul registrului comerțului; pentru persoanele juridice străine, actul de înmatriculare tradus în limba română; pentru persoanele fizice române, copie de pe actul de identitate; dovada emisă de creditorii fiscali că nu au obligații fiscale restante, sau altele după caz.